

Gemeinde Bempflingen  
Landkreis Esslingen

**Gemeinderatssitzung am 23. April 2024**

**TOP: 8.1** Vergabe Arbeiten: Toilettensanierung  
Dorfgemeinschaftshaus - Maler-, Putz- und  
Trockenbauarbeiten

**Sitzungsvorlage**  
öffentlich

**Anlagen:** 1

Az.: 761.13 - Gal

**Beschlussantrag:**

Die Maler-, Putz- und Trockenbauarbeiten für die Sanierung der Toiletten im DGH werden an die Firma Tim Müller „Ihr Stuckateurbetrieb“ aus Mittelstadt zum Angebotspreis von 24.612,63 Euro vergeben.

**Sachstand:**

Architekt Hess hat für die Sanierung der Toiletten einschl. Errichtung einer neuen barrierefreien Toilette die Maler-, Putz- und Trockenbauarbeiten beschränkt ausgeschrieben. Es wurden insgesamt sechs Firmen zur Angebotsabgabe aufgefördert. Zum Zeitpunkt der Submission lagen 2 Angebote vor. Architekt Hess hat die Angebote geprüft (siehe Anlage 1).

Günstigste Bieterin ist die Firma Timo Müller „Ihr Stuckateurbetrieb“ aus Mittelstadt zum Angebotspreis von 24.612,63 Euro.

**Finanzielle Auswirkungen:**

Die Kostenschätzung für dieses Gewerk ging von 14.740 Euro (brutto) aus. Damit liegt das Angebot ca. 10.000 Euro über der Kostenschätzung. Dies begründet sich u.a. mit Verschiebungen zwischen den Gewerken Fliesen und Maler-, Putz- und Trockenbauarbeiten. Die Einheitspreise sind angemessen und auskömmlich. Durch Einsparungen im Gewerk Fliesenarbeiten bleiben die Gesamtkosten im Rahmen der Kostenschätzung.

Bempflingen, den 16. April 2024

  
Tanja Galesky  
Finanzen & Infrastruktur

gesehen:

  
Bernd Welser  
Bürgermeister

**Gemeinde Bempflingen  
Landkreis Esslingen**

**Gemeinderatssitzung am 23. April 2024**

**TOP: 8.2** Vergabe Arbeiten: Toilettensanierung  
Dorfgemeinschaftshaus - Fliesenarbeiten

**Sitzungsvorlage**  
öffentlich

**Anlagen:** 1

Az.: 761.13 - Gal

**Beschlussantrag:**

Die Fliesenarbeiten für die Sanierung der Toiletten im DGH werden an die Firma von Au- Gehrung Fliesen GmbH aus Nürtingen zum Angebotspreis von 19.657,16 Euro vergeben.

**Sachstand:**

Architekt Hess hat für die Sanierung der Toiletten einschl. Errichtung einer neuen barrierefreien Toilette die Fliesenarbeiten beschränkt ausgeschrieben. Es wurden insgesamt vier Firmen zur Angebotsabgabe aufgefordert. Zum Zeitpunkt der Submission lagen drei Angebote vor. Architekt Hess hat die Angebote geprüft (siehe Anlage 1).

Günstigste Bieterin ist die Firma von Au – Gehrung Fliesen GmbH aus Nürtingen zum Angebotspreis von 19.657,16 Euro.

**Finanzielle Auswirkungen:**

Die Kostenschätzung für dieses Gewerk ging von 38.430 Euro (brutto) aus. Damit liegt das Angebot ca. 18.000 Euro unter der Kostenschätzung. Dies begründet sich u.a. mit Verschiebungen zwischen den Gewerken Fliesen und Maler-, Putz- und Trockenbauarbeiten. Die Einheitspreise sind angemessen und auskömmlich.

Bempflingen, den 16. April 2024

gesehen:

  
Tanja Galesky  
Finanzen & Infrastruktur

  
Bernd Welser  
Bürgermeister

Gemeinde Bempflingen  
Landkreis Esslingen

**Gemeinderatssitzung am 23. April 2024**

**TOP: 8.3** Vergabe Arbeiten: Toilettensanierung  
Dorfgemeinschaftshaus - Tischlerarbeiten

**Sitzungsvorlage**  
öffentlich

**Anlagen:** 1

Az.: 761.13 - Gal

**Beschlussantrag:**

Den Auftrag für die Tischlerarbeiten bei der Sanierung der Toiletten im DGH erhält die Firma Theo Flamm GmbH aus Bempflingen zum Angebotspreis von 8.967,84 Euro.

**Sachstand:**

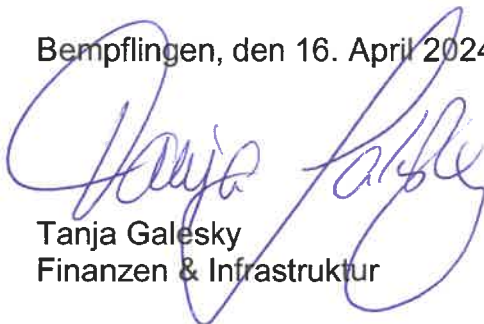
Architekt Hess hat für die Sanierung der Toiletten einschl. Errichtung einer neuen barrierefreien Toilette die Tischlerarbeiten beschränkt ausgeschrieben. Es wurden insgesamt drei Firmen zur Angebotsabgabe aufgefordert. Zum Zeitpunkt der Submission lagen drei Angebote vor. Architekt Hess hat die Angebote geprüft (siehe Anlage 1).

Günstigste Bieterin ist die Firma Theo Flamm aus Bempflingen zum Angebotspreis von 8.967,84 Euro.

**Finanzielle Auswirkungen:**


Die Kostenschätzung für dieses Gewerk ging von 9.820 Euro (brutto) aus. Damit liegt das Angebot auf dem Niveau der Kostenschätzung.

Bempflingen, den 16. April 2024



Tanja Galesky  
Finanzen & Infrastruktur

gesehen:



Bernd Welser  
Bürgermeister

**Gemeinde Bempflingen  
Landkreis Esslingen**

**Gemeinderatssitzung am 23. April 2024**

**TOP: 8.4** Vergabe Arbeiten: Toilettensanierung  
Dorfgemeinschaftshaus - Heizung-, Lüftung-  
und Sanitärarbeiten

**Sitzungsvorlage**  
öffentlich

**Anlagen:** 1

Az.: 761.13 - Gal

**Beschlussantrag:**

Den Auftrag für die Heizung-, Lüftung- und Sanitärarbeiten bei der Sanierung der Toiletten im DGH erhält die Firma Wurster GmbH aus Bempflingen zum Angebotspreis von 56.026,77 Euro.

**Sachstand:**

Architekt Hess hat für die Sanierung der Toiletten einschl. Errichtung einer neuen barrierefreien Toilette die Heizung-, Lüftung- und Sanitärarbeiten beschränkt ausgeschrieben. Es wurden insgesamt drei Firmen zur Angebotsabgabe aufgefordert. Zum Zeitpunkt der Submission lagen zwei Angebote vor. Architekt Hess hat die Angebote geprüft (siehe Anlage 1).

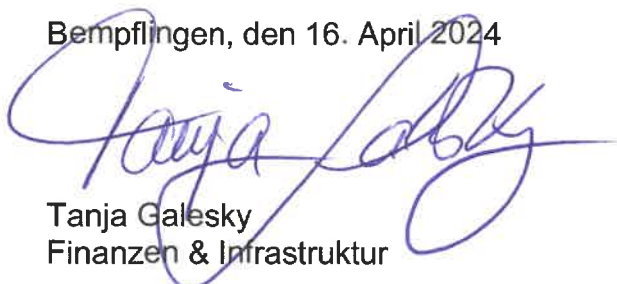
Günstigste Bieterin ist die Firma Wurster GmbH aus Bempflingen zum Angebotspreis von 56.026,77 Euro.

Bei diesem Gewerk fehlten Positionen im Leistungsverzeichnis, welche für die Ausführung der Arbeiten zwingend erforderlich sind. Daher muss mit zusätzlichen Aufwendungen von ca. 8.000 Euro gerechnet werden.

**Finanzielle Auswirkungen:**


Die Kostenschätzung für dieses Gewerk ging von 64.190 Euro (brutto) aus. Damit liegt das Angebot unter der Kostenschätzung. Es muss jedoch mit weiteren Aufwendungen gerechnet werden, sodass davon ausgegangen wird, dass die Arbeiten auf dem Niveau der Kostenschätzung abschließen werden.

Bempflingen, den 16. April 2024



Tanja Galesky  
Finanzen & Infrastruktur

gesehen:



Bernd Welser  
Bürgermeister