

**Gemeinde Bempflingen
Landkreis Esslingen**

Gemeinderatssitzung am 22. September 2020

TOP: 6.1 Anlegung eines offenen Stellplatzes auf dem Grundstück Isolde-Kurz-Str. 19

Sitzungsvorlage
öffentlich

Anlagen: Bauunterlagen

Az.: 632.6 - Kr

Beschlussantrag:

Die Gemeinde stimmt der Anlegung eines offenen Stellplatzes, verbunden mit einer Befreiung vom Pflanzgebot, auf dem Grundstück Isolde-Kurz-Str. 19 zu und erteilt das gemeindliche Einvernehmen.

Sachstand:

Die Eigentümer des Wohnhauses Isolde-Kurz-Str. 19 würden gern in der südlichen Ecke ihres Grundstücks, angrenzend an die Trafostation, einen offenen Stellplatz anlegen.

Bislang sind für das Einfamilienhaus, in dem sich auch eine logopädische Praxis befindet, 4 Stellplätze sowie ein Garagenstellplatz ausgeführt. Ein 5. Stellplatz wurde beim Bau zwar genehmigt und verlangt, das Landratsamt verzichtete aber bislang auf eine Ausführung, da das Patientenaufkommen in der logopädischen Praxis überschaubar ist.

Inzwischen sind innerhalb der Familie weitere Pkw's hinzugekommen und die Bauherrschaft will einen weiteren Stellplatz anlegen. Allerdings nicht an der ursprünglich vorgesehenen Stelle, sondern in der südlichen Ecke. Dort befindet sich jedoch ein Pflanzgebotstreifen. Die Bauherren haben deutlich gemacht, dass sie gern an anderer Stelle Ersatzpflanzungen durchführen würden (siehe Plan).

Von daher befürwortet die Verwaltung das geplante Vorhaben, da es die angespannte Parksituation dort entlastet und die wegfallende Bepflanzung an anderer Stelle ersetzt wird.

Bempflingen, 07.09.2020
Bürgermeisteramt

Gesehen:

Michael Kraft

Bernd Welser
Bürgermeister