

**Gemeinde Bempflingen  
Landkreis Esslingen**

**Gemeinderatssitzung am 3. Juni 2019**

**TOP: 4** Sanierung Grundschule Auf Mauern  
Gewerk Heizung  
Aufhebung der Ausschreibung

**Sitzungsvorlage**  
öffentlich

**Anlagen:** 1

Az.: 205.12 - Gal

**Beschlussantrag:**

Die beschränkte Ausschreibung für das Bauvorhaben „Schulsanierung der Grundschule „Auf Mauern“ für das Gewerk Heizung wird aufgehoben.

**Sachstand:**

Das Büro Bauer & Ihle GmbH, Esslinger Ingenieurgesellschaft hat das Gewerk Sanitär für die Sanierung der Grundschule Auf Mauern öffentlich ausgeschrieben. Zum Zeitpunkt der Submission lag kein Angebot vor. Die Ausschreibung wurde aufgehoben. Das Gewerk Heizung wurde anschließend beschränkt ausgeschrieben. Zum Zeitpunkt der Submission (9. Mai 2019 um 13.30 Uhr) lag ein Angebot vor. Um kurz vor 16 Uhr ging ein weiteres – verspätetes Angebot ein. Dieses musste ausgeschlossen werden. Das zu wertende Angebot wurde vom Büro Ihle&Partner geprüft. Die Kostenberechnung lag bei 233.000 Euro (brutto), das Angebot beläuft sich auf 342.632,71 Euro (+109.632,71 Euro). Damit liegt das Angebot um 47% über der Kostenberechnung. Das Büro Ihle&Partner kommt zum Ergebnis, dass die Ausschreibung nach § 17 Abs. 1 Nr. 3 VOB/A wegen Unwirtschaftlichkeit (erhöhte Preise) aufzuheben ist.

Beide Bieter - der verspätet abgegebene Bieter, als auch der rechtzeitig abgegebene Bieter - sind für ein Verhandlungsverfahren bereit. Die sollen noch vor den Pfingstferien stattfinden. Das Ergebnis bzw. die Entscheidung über eine freihändige Vergabe kann nach Verhandlungsgesprächen in der zusätzlich angesetzten Sitzung am 1. Juli 2019 erfolgen.

**Finanzielle Auswirkung:**

Die Mittelüberschreitung von 109.632,71 Euro wirkt sich auf die Kosten der Gesamtmaßnahme deutlich aus.

Bempflingen, den 23. Mai 2019

gesehen:

Tanja Galeksy

Bernd Welser  
Bürgermeister